ПРЕПИС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

З А П О В Е Д

№ 5-95-00-186

Русе, 25.04.2023 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост, Протокол от заседание на комисията на 20.04.2023 г. от 10:00 часа, назначена във връзка с провеждане на търг за отдаване под наем на имот по т. 1 от Заповед № 5-95-00-102/06.03.2023 г. на Областния управител на област Русе,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. ОПРЕДЕЛЯМ „УНИК ТРЕЙД 2“ ЕООД с ЕИК 207091990, седалище и адрес на управление: област Русе, община Русе, гр. Русе, ул. „Олимпи Панов” № 9 с управител Мариана Йорданова Симеонова **за спечелило търг с тайно наддаване, за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост**, с административен **адрес гр. Русе, ул. „Александровска“ № 61,** част от имот, предмет на АЧДС № 6431/13.09.2017 г. и Акт № 6511/29.06.2018 г. за поправка на АЧДС № 6431/13.09.2017 г., представляваща **самостоятелен обект с идентификатор 63427.2.1502.1.4 по КККР на гр. Русе, със застроена площ 66 кв.м, разположен на едно ниво, включващ част от първи етаж, с предназначение: за търговска дейност, заедно с 7,11% идеални части от общите части на сградата**, **за срок от 5 (пет) години, при месечна наемна цена в размер на 1600 лв. (хиляда и шестстотин лева)**, съгласно протокол от 20.04.2023 г.

2. В 14-дневен срок, от влизане в сила на настоящата заповед, „УНИК ТРЕЙД 2“ ЕООД е длъжно да внесе депозит в размер на месечната наемна цена на имота по банкова сметка на Областна администрация – Русе: IBAN: BG23UBBS80023300124435, BIC код на банката: UBBSBGSF при ТБ ОББ АД – клон Русе. В случай, че „УНИК ТРЕЙД 2“ ЕООД не внесе депозита, да се счита, че се е отказало от сключване на сделката.

3. След влизане на настоящата заповед в сила и представяне от страна на наемателя на надлежен документ за платен депозит по т. 2 в размер на месечната

наемна цена по т. 1, областният управител изготвя договор за отдаване под наем на имота в 7-дневен срок.

4. Вписването на договора се извършва от наемателя, за негова сметка. Екземпляр от вписания договор се представя в дирекция „Административен контрол, регионално развитие и държавна собственост” (АКРРДС) на Областна администрация – Русе.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на директора на дирекция АКРРДС

Настоящата заповед се състави и подписа в три еднообразни екземпляра: по един за: „УНИК ТРЕЙД 2“ ЕООД с управител Мариана Йорданова Симеонова, деловодството на Областна администрация – Русе и досието на имота.

Заверено копие от заповедта да се връчи на директора на дирекция АПОФУС и на всички заинтересувани лица за сведение.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от обявяването ѝ, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНАТОЛИ СТАНЕВ /п/
Областен управител на област Русе