РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

ЗАПОВЕД

№ 5-95-00-180

Русе, 02.04. 2024 г.

Подписаният Данаил Борисов Ковачев – областен управител на област Русе, след като разгледах заявление от „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД, с ЕИК 201363782, със седалище и адрес на управление: гр. София, община Столична, ул. „Околовръстен път“ №3, ет.7, представлявано от Славейко Петров Гергинов и Боян Кънчев Миланов, за разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план /ПУП – ПП/ с вх. №94-02-80/04.07.2023 г., допълнено с вх. №94-02-80#5/17.07.2023 г., ведно с приложените документи: задание за проектиране на ПУП – ПП на подземна кабелна линия 33 kV от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 53117.61.294 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на с. Обретеник, местност Тръновица, община Борово, област Русе до ПИ с идентификатор 20184.2.8 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе за нуждите на „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД на територията на област Русе; скица – предложение за допускане изготвянето на ПУП – ПП с трасе, преминаващо през землища на населени места в общините Борово, и Две могили; Становище изх. № ЦУ-ЕСО-8118112/13.12.2022 г., издадено от „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, за условията и начина на присъединяване на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ към преносната електрическа мрежа; писмо изх. № АО-3631-(1)/24.07.2023 г., издадено от Регионална инспекция по околната среда и водите – Русе; Становище с изх. №СТ-84-770/21.03.2024 г. от Министерство на културата за съгласуване на техническо задание за проектиране на подземна оптична мрежа за електронни съобщения в област Русе, уведомления до кметовете на засегнати от инвестиционното предложение населени места, приех за установено следното:

Налице е необходимост от изработване на ПУП - ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, за трасе на подземна кабелна линия 33 kV, преминаваща през имоти в землищата на населени места в 2 /две/ общини в областта – Борово и Две могили.

Предвид гореизложеното и на основание чл.124а, ал.3, ал.5, ал.7 и ал.9, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/,

7000 Русе, пл. "Свобода" № 6, тел.: 082/ 812-223, факс: 082/ 820-092,
e-mail: governor@ruse.egov.bg, web: ruse.egov.bg

Р А З Р Е Ш А В А М

на „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД, с ЕИК 201363782, да възложи за своя сметка изработването на ПУП - ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии, за „Подземна кабелна линия 33 kV от ПИ с идентификатор 53117.61.294 по КККР на с. Обретеник, местност Тръновица, община Борово, област Русе до ПИ с идентификатор 20184.2.8 по КККР на гр. Две могили, община Две могили, област Русе“ за нуждите на „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД на територията на област Русе, с трасе, преминаващо през землища на населени места в общините Борово и Две могили.

На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ одобрявам заданието по чл.125 от ЗУТ за изработване на ПУП – ПП, което е неразделна част от настоящата заповед.

В заданието е предвидено да се изработи парцеларен план на подземна кабелна линия 33 kV преминаваща през имоти в землищата на населени места в две общини в област Русе – Борово и Две могили. Поради кадастралните данни, особеностите на релефа, вида собственост на имотите и наличната инфраструктура на други мрежови оператори не е целесъобразно предлагането на второ вариантно трасе.

Проектът на ПУП – ПП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и заданието за проектиране, при спазване изискванията на Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и други нормативни актове, касаещи изработката на ПУП – ПП.

При разработването на проекта да се използват актуални данни от действащата кадастрална карта и кадастрални регистри.

Проектът за ПУП – ПП за обекти с обхват повече от една община следва да бъде внесен за разглеждане от Областния експертен съвет по устройство на територията, съгласно чл.128, ал.13, т.1 от ЗУТ и одобрен по реда на чл.129, ал.3, т.1 от ЗУТ, след като се извършат процедурите по реда на чл.128 от ЗУТ.

Съгласно чл.124б, ал.3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на Областна администрация – Русе и да се изпрати на общините Борово и Две могили за разгласяване по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

ОБЛАСТ ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ РУСЕ

ДАНАИЛ КОВАЧЕВ
Областен управител на област Русе

7000 Русе, пл. "Свобода" № 6, тел.: 082/ 812-223, факс: 082/ 820-092,
e-mail: governor@ruse.egov.bg, web: ruse.egov.bg