РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Русе

З А П О В Е Д

№ 5-95-00-718

Русе, 20.12.2024 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията, чл. 129, ал. 3, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 129, ал. 4 от ЗУТ, Протокол от 22.11.2024 г. на Областния експертен съвет по устройство на територията назначен със Заповед № 5-95-00-664/12.11.2024 г. на Областния управител на област Русе и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, по заявление с вх. №94-02-80#13/11.07.2024 г. от „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД, възложител по смисъла на чл. 161 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – Парцеларен план за „Подземна кабелна линия 3х33 kV от ПИ 53117.61.294 по КККР на с. Обретеник до ПИ 20184.2.10 по КККР на гр. Две могили на територията на Област Русе“, с трасе, преминаващо през землища на населени места в общините Борово и Две могили, с Възложител „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД, с ЕИК 201363782, със седалище и адрес на управление: гр. София, община Столична, ул. „Околовръстен път“ №3, ет.7, представлявано от Славейко Петров Гергинов и Боян Кънчев Миланов.

Подземната кабелна линия започва от поземлен имот с идентификатор 53117.61.294 по КККР на с. Обретеник – за който имот „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД има отстъпено право на строеж, съгласно Договор № 121 том 14 рег. 4862 от 28.11.2022г., на Служба по вписванията – гр. Бяла и достига до поземлен имот с идентификатор 20184.2.10 /предишен идентификатор 20184.2.8/ по КККР на гр. Две могили – собственост на „ХЕЛИУС АКТИВ“ ЕООД, съгласно Нотариален акт № 61 том 7 рег. 2261 дело 1237 от 11.07.2023г., на Служба по вписванията – гр. Бяла.

На територията на община Борово трасето преминава през поземлени имоти със следните идентификатори:

53117.61.298 вид територия: Урбанизирана, с НТП За електроенергийното производство, частна общинска собственост; 53117.61.353 вид територия: Земеделска, с НТП пасище, публична общинска собственост; 53117.62.16 вид територия: Земеделска, с

НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 53117.58.230 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 53117.58.51 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 53117.58.234 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 53117.55.247 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 53117.55.128 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 53117.55.130 вид територия: Земеделска, с НТП пасище, публична общинска собственост; 53117.54.251 вид територия: Земеделска, с НТП Гори и храсти в земеделска земя, частна общинска собственост; 53117.54.40 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 53117.33.317 вид територия: Територия на транспорта, с НТП за път от републиканската пътна мрежа, публична държавна собственост.

На територията на община Две могили трасето преминава през поземлени имоти със следните идентификатори: 20184.59.12 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 20184.60.53 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 20184.60.380 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 20184.60.411 вид територия: Земеделска, с НТП пасище, публична общинска собственост; 20184.61.42 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 20184.61.366 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 20184.141.30 вид територия: Земеделска, с НТП за селск. горски ведомствен път, публична общинска собственост; 20184.2.7 вид територия: Урбанизирана, с НТП Поземлен имот със смесен начин на трайно ползване, публична общинска собственост.

Общата дължина на одобреното трасе е 7 176 м

Сервитут на трасето на кабела съгласно Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти е определен по 2 м, от двете страни на оста на кабела.

При реализацията на проекта да бъдат стриктно спазени условията на ЕСО ЕАД посочени в становище изх. № ЕСО-8118112/13.12.2022 г., на ЕРП Север АД посочени в становище вх. № 94-02-80#44/27.11.2024 г., на Регионален исторически музей – Русе посочени в становище вх. № 94-02-80#42/27.11.2024 г. и на ОПУ – Русе посочени в протокол от извършен оглед на трасе.

На основание чл. 129, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ заповедта да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ и да се публикува на интернет страницата на Областна администрация – Русе.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Административен съд – Русе, в 30-дневен срок от обнародването ѝ в „Държавен вестник“, чрез Областния управител на област Русе.

ОБЛАСТ ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ РУСЕ

ДРАГОМИР ДРАГАНОВ
Областен управител на област Русе